

農地法第3条の主な許可基準

農地法第3条に基づく許可を受けるためには、次のすべてを満たす必要があります。

今回の申請農地を含め、所有している農地又は借りている農地のすべてを効率的に耕作すること（すべて効率利用要件）

法人の場合は、農地所有適格法人の要件を満たすこと（農地所有適格法人要件）

申請者又は世帯員等が農作業に常時従事すること（農作業常時従事要件）

今回の申請農地を含め、耕作する農地の合計面積が下限面積以上であること（下限面積要件）

今回の申請農地の周辺の農地利用に影響を与えないこと（地域との調和要件）

農地所有適格法人とは、農業を事業の中心とすること、農業者が中心となって組織されることなどの農地法第2条第3項の要件を満たす法人をいいます。

下限面積については、「下限面積について」をご参照ください。