

農地法第5条第1項第7号の規定による届出書

〇年〇月〇日

北見市第〇農業委員会会長 様

【北見の土地：第一】

【端野、常呂、留辺蘂の土地：第二】

譲渡人(貸主)住所 北見市〇〇町〇丁目〇番〇号 (住民票と同様に記載)
 職業 農業
 氏名 〇 〇 〇 〇 印
 生年月日 〇年〇月〇日

譲受人(借主)住所 北見市〇〇町〇丁目〇番〇号 (住民票と同様に記載)
 職業 会社員
 氏名 〇 〇 〇 〇 印
 生年月日 〇年〇月〇日
 (法人の場合は、主たる事務所の所在地、業務の内容、
 名称及び代表者の氏名)

~~農地(採草放牧地)について、農地(採草放牧地)以外のものにするため、所有権(地上権・賃借権・使用貸借による権利・その他の使用及び収益を目的とする権利)を移転(設定)するので、農地法第5条第1項第7号の規定により、下記のとおり届け出ます。~~

記

1. 転用のため権利を移転(設定)しようとする土地の表示及びその状況

所在	地番	地目		面積	所有者		耕作者	
		登記簿	現況		氏名	住所	氏名	住所
〇〇町	〇〇番 〇〇	畑	畑	100 m ²	〇〇〇〇	北見市〇〇 町〇丁目〇 番〇号	同左	同左
			田		備考			
			畑	100 m ²				
			採草放 牧地					
			計	100 m ²				

2. 権利を移転(設定)しようとする契約の内容

(1) ~~移転(設定)~~の時期 受理通知書を受理した後

(2) 権利の設定については、その権利の存続期間

3. 転用計画の内容

(1) 転用の目的 自己住宅建築のため

(2) 転用の時期
 イ. 工事着手年月日 受理通知書を受理した後
 ロ. 工事完了年月日 年 月 日

(3) 開発許可を要しない転用行為にあつては、都市計画法第29条の該当号

(4) 転用の目的に係る事業又は施設の概要

建築物又は施設の名称	建築物総棟数又は施設の総数	総建築面積又は総施設面積	所要全面積	備考
自己住宅建築	1棟	50 m ²	100 m ²	
計	1棟	50 m ²	100 m ²	

(5) 取水及び排水の概要

4. 転用することによって生じる付近の農地、作物等の被害の防除施設の概要

5. その他参考となる事項

注1 氏名欄に署名した場合、押印を省略できます。

2 添付する書類及び図面

(1) 届出に係る土地の登記事項証明書

(2) 届出に係る土地の位置及び周囲の状況を表示する見取図

(3) 1筆の土地の一部について権利を移転(設定)しようとする場合は、その土地の特定に必要な実測図

(4) 届出に係る土地が賃貸借の目的となっている場合には、その賃貸借につき、法第18条第1項の規定による解約等の許可があったことを証する書面又は法18条第6項の規定による通知書の写し

(5) 届出に係る転用行為が、都市計画法第29条の関係許可を必要とする場合には、その行為につき、その許可を受けたことを証する書面

(6) その他参考資料

3 届出書は、譲受人(借主)1人ごとに作成すること。この場合において共同で譲受けするときは、共同者全員ごととすること。

4 届出書及び注2の(3)の実測図は、3部提出すること。ただし、届出者が2名を超える場合は、この超える人数に相当する数の届出書を加えること。

5 注2の(3)の実測図以外の添付書類は、1部提出すること。