

長期優良住宅認定申請

設計内容説明書【一戸建ての住宅用】

※の欄を設計者等が記入のこと

認定事項	確認項目	設計内容説明欄			設計内容 確認欄
		項目	設計内容	※ 記載図書	
I 住宅の規模	住宅の面積	住宅の面積	<input type="checkbox"/> 住宅の専用面積( ) m <sup>2</sup> ≥ 75 m <sup>2</sup> <input type="checkbox"/> ( ) 階 ( ) m <sup>2</sup> ≥ 40 m <sup>2</sup> ※ ※ 階段の下部が便所、収納又は廊下等で生活空間として利用できる以外は床面積から除外	<input type="checkbox"/> 求積図 <input type="checkbox"/> 平面図	
II 居住環境			<input type="checkbox"/> 地区計画区域内の取扱いに適合 <input type="checkbox"/> 景観計画区域内の取扱いに適合 <input type="checkbox"/> 都市計画施設等の区域内の取扱いに適合 <input type="checkbox"/> 上記区域外	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 届出等	
III 災害配慮			<input type="checkbox"/> 災害危険区域（建築基準法第39条第1項） <input type="checkbox"/> 地すべり防止区域（地すべり等防止法第3条第1項） <input type="checkbox"/> 急傾斜地崩壊危険区域（急傾斜地法第3条第1項） <input type="checkbox"/> 土砂災害特別警戒区域（土砂災害防止法第9条第1項） <input type="checkbox"/> 津波災害特別警戒区域（津波法第72条第1項） <input type="checkbox"/> 上記区域外	<input type="checkbox"/> 配置図 <input type="checkbox"/> 仕様書	
IV 維持保全の方法			<input type="checkbox"/> 維持保全計画の策定 <input type="checkbox"/> 期間( )年 ≥ 30年	<input type="checkbox"/> 申請書 <input type="checkbox"/> 維持保全計画書	
V 資金計画			<input type="checkbox"/> 建築に要する費用の設定 <input type="checkbox"/> 維持保全に要する費用の設定	<input type="checkbox"/> 申請書	